**Средняя стоимость жилья в IV квартале 2022 года**

Красноярскстатом подготовлена статистическая информация о средней стоимости жилья в регионах Енисейской Сибири ([Красноярском крае](https://krasstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9E+%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5+%D0%B4%D0%B5%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D1%85+%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D1%85+%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B9+%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D1%8F%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE+%D0%BA%D1%80%D0%B0%D1%8F+%D0%BB%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%BC+2018+%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0.docx), [Республике Хакасия](https://krasstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9E+%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5+%D0%B4%D0%B5%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D1%85+%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D1%85+%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B9+%D0%A0%D0%A5+%D0%BB%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%BC+2018+%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0.docx) и [Республике Тыва](https://krasstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9E+%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%B5+%D0%B4%D0%B5%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D1%85+%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%BE%D1%80+%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B9+%D0%A0%D0%A2+%D0%BB%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%BC+2018+%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0.docx)) в IV квартале 2022 года.

**Красноярский край**

В Красноярском крае на конец IV квартала 2022 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке жилья составляла 98638 рублей, на вторичном рынке – 76983 рубля.

В IV квартале 2022 года по отношению к IV кварталу 2021 года цены на первичном рынке жилья в среднем по всем типам квартир увеличились на 15,7 процента, на вторичном рынке – на 13,5 процента. На первичном рынке жилья стоимость квартир среднего качества выросла на 17,9 процента, квартир улучшенного качества – на 15,4 процента, элитных квартир – на 8,6 процента. На вторичном рынке жилья наибольший рост цен отмечался на элитные квартиры – на 17,9 процента, стоимость квартир среднего качества повысилась на 16,1 процента, квартир улучшенного качества – на 11,3 процента, квартир низкого качества – на 3,1 процента.

**Республика Хакасия**

На конец IV квартала 2022 года в Республике Хакасия средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке жилья составляла 82270 рублей, на вторичном рынке – 72472 рубля.

В IV квартале 2022 года по отношению к IV кварталу 2021 года цены на первичном рынке жилья в среднем по всем типам квартир увеличились на 21,5 процента, на вторичном рынке – на 19,7 процента. На первичном рынке жилья стоимость квартир улучшенного качества выросла на 23,1 процента, квартир среднего качества – на 15,7 процента. На вторичном рынке жилья на квартиры улучшенного качества прирост цен составил 21,8 процента, на квартиры среднего качества – 3,6 процента.

**Республика Тыва**

В Республике Тыва на конец IV квартала 2022 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке жилья составляла 102666 рублей, на вторичном рынке – 109109 рублей.

В IV квартале 2022 года по отношению к IV кварталу 2021 года на первичном рынке жилья прирост цен в среднем составил 13,7 процента (квартиры среднего качества). Цены на вторичном рынке жилья в среднем по всем типам квартир увеличились на 10,1 процента, в том числе на квартиры улучшенного качества – на 13,5 процента, квартиры среднего качества – на 8,6 процента, квартиры низкого качества – на 0,4 процента.